

12/9^土10^日 グリーンガーデン春山 AM10:00-PM6:00 中央ハウス

スカイビルエーのある 展示場公開中!



会場NAVI検索
春山町265付近
至中山・谷山方面

春山小 至上伊集院駅
●グリーンプラザ川崎
●タイヨー
●ファミリーマート
至松元方面
●お茶の里公園
至四元町・直木町方面

D区画 着工中 新築建売
令和6年6月完成予定
5LDK
(1階に寝室配置)

土地/171.94㎡(52.01坪)
施工/121.69㎡(36.81坪)
延床/115.10㎡ 建番R04SHC129510号
期開/春山バス徒歩12分(春山町) **完全**

2,790万円 [税込]

会場

12/9^土10^日 AM10:00-PM6:00
中央ハウス

新築 令和5年8月完成
土地/112.93㎡(34.16坪)
施工/98.04㎡(29.65坪)
延床/90.04㎡

駐車3台可

市営/鹿児島幼稚園前バス徒歩2分(錦江台1丁目) **売主**

木のぬくもりを感じる天然木採用
無垢樺桜の床材がお部屋を明るく
健康的で、温かみのある空間に

ローン返済例
(2,810万円借入時)
ボーナス払い
年2回加算額 **7万円**

月々 **58,723円**

会場NAVI検索
錦江台1丁目13付近

鹿児島幼稚園
公園
会場
パチンコ光
至坂之上
至交通安全センター

至交通安全センター

売土地コーナー

笹貫電停まで450m
(東谷山1丁目) **880万円**
土地/220.85㎡(66.80坪)
宅地 第1種低層住専 市電利用便利
建ぺい率50% 容積率80% 眺望良
市電/笹貫電停徒歩6分(仲介)

3区画分譲
和田小学校まで徒歩5分(300m)
産業道路・谷山インターバイパスの利用便利
前面道路広々 和田3丁目 **1,250万円**
9m(歩道付) 3区画ともに 建築条件付き※1 (契約期間3ヶ月)
徳洲会病院 土地/117.76㎡~117.77㎡
まで480m 宅地 第1種住居地域 建ぺい率60%
容積率100% 鹿交/和田名バス徒歩5分 **売主**

タイヨー中山バイパス店まで180m
(中山1丁目) **1,200万円**
土地/199㎡(60坪)
宅地 第1種低層住専 閑静な住宅地
建ぺい率50% 容積率80%
鹿交/中山団地東バス徒歩5分(仲介)

サンキュー和田店まで390m
谷山中央地区 (谷山中央4丁目) **1,100万円**
土地/167.41㎡(50.64坪)
宅地 商業地域 建ぺい率80%
容積率400% 谷山小学校まで590m
市営/松崎バス徒歩2分(仲介)

桜ヶ丘中央公園ランドまで480m
(桜ヶ丘3丁目) **1,200万円**
土地/149.96㎡(45.36坪)
宅地 第1種低層住専 平坦地
建ぺい率50% 容積率80%
市営/県営住宅前バス徒歩2分(仲介)

カメラのキタム中山バイパス店まで400m
(東谷山6丁目) **1,980万円**
土地/229.80㎡(69.51坪)
宅地 第1種低層住専 閑静な住宅地
建ぺい率60% 容積率100% 陽当り良
鹿交/奥バス徒歩5分(仲介)

眺望の良い物件をお探しの方へ
錦江湾・桜島望む (南新町) **1,250万円**
土地/210.93㎡(63.80坪)
宅地 第1種低層住専 古家有
建ぺい率50% 容積率80%
JR/南鹿児島駅歩6分(仲介)

JR宇宿駅まで490m
JR利用便利 (宇宿5丁目) **2,130万円**
土地/239㎡(72.29坪)
宅地 第1種低層住専
建ぺい率50% 容積率80%
JR/宇宿駅歩6分(仲介)

新築コーナー
コスモス宇宿店まで400m
広木2丁目 令和5年8月完成 ◎4LDK
2,998万円 [税込]
土地/147.93㎡(44.74坪)
建物/101.02㎡(32.06坪)
市営/下広木バス徒歩2分(仲介) ◎駐車3台可

谷山電停まで徒歩5分
東谷山4丁目 令和5年10月完成
3,048万円 [税込]
土地/101.94㎡ ◎駐車2台可
建物/99.57㎡ ◎4LDK+納戸
鹿交/東谷山バス徒歩3分

売家コーナー
桜島を望むマイホーム!
唐湊3丁目 ◎山形屋ストア兼商店まで990m
平成23年8月築 ◎リフォーム済 ◎眺望良
土地/203.50㎡
建物/90.26㎡
鹿交/竹之垣バス徒歩3分(仲介)

中山町 平成29年11月築
土地/203.50㎡
建物/90.26㎡
鹿交/竹之垣バス徒歩3分(仲介)

中山バイパスまで150m
◎ウォークインクローゼット2ヶ所
◎駐車3台可
◎陽当り良
中山1丁目 令和4年3月築
土地/122.93㎡
建物/93.56㎡
鹿交/中山団地バス徒歩3分(仲介)

2,269万円 [税込]
土地/121.80㎡(36.84坪)
建物/106.00㎡(32.06坪)
鹿交/唐湊住宅バス徒歩5分(仲介)

一住まい造りのお手伝いー

(有)中央ハウス

掲載物件以外にも多数物件ございます。詳しくは **中央ハウス** 検索

〈広告有効期限〉令和5年11月17日
鹿児島市清和3丁目1番8号
住宅性能保証制度登録 九州不動産公正取引協議会加盟
(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会
施工・建設業許可(般-4)第11303号
販売・宅地建物取引業免許/鹿児島(第321号)

266-1171 (099)

Instagram Instagram

清和展示場 公開中

会場