4/26・27・29 モデルハウス分譲会

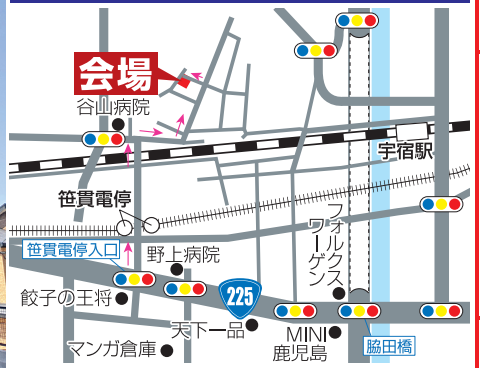
(土曜日)(日曜日)(昭和の日)
10:00〜18:00

市電笹貫電停利用便利
タイヨー宇宿店まで600m

'25 子育てグリーン住宅 支援事業 対象住宅

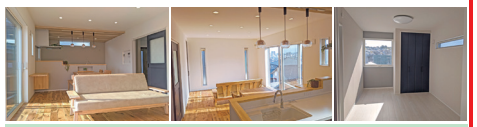
角地 3LDK 駐車2台可

会場NAVI検索 小原町4-5付近



錦江湾を望む眺望

売主



新築 令和7年4月完成 市電／笹貫電停徒歩6分(小原町)
土地／114.92㎡(34.76坪)
施工／ 92.73㎡(28.05坪)
延床／ 87.77㎡
2,980[税込]万円

寿司まどか中山バイパス店まで200m

◎キッチンパントリー
◎リビング収納

東谷山エリア

新築 令和7年6月完成予定
確番R06SHC125004号
3,260[税込]万円
土地／116.53㎡(35.25坪)
施工／ 92.70㎡(28.04坪)
延床／ 88.60㎡
まもなく完成 3LDK 駐車3台可
鹿交／入来バス停徒歩3分(東谷山7丁目) 売主

お庭ゆったりの生活を満喫!

◎タイルデッキ付
4LDK 駐車3台可

新築 令和7年6月完成予定
確番R06SHC125501号
2,980[税込]万円
土地／171.92㎡(52.00坪)
施工／106.39㎡(32.16坪)
延床／104.74㎡
鹿交／春山バス停徒歩12分(春山町) 売主

慈眼寺温泉まで880m

◎サンルーム◎リビング吹抜け
4LDK 駐車3台可

新築 令和7年8月完成予定
確番R06SHC124732号
3,890[税込]万円
土地／133.78㎡(40.46坪)
施工／109.29㎡(33.06坪)
延床／103.50㎡
まもなく完成
市営／川口バス停徒歩3分(和田1丁目) 売主

眺望・開放感のあるマイホーム! 土地89坪広々

◎ウォークインクローゼット
◎サンルーム

※イメージパース
(家具・什器類は価格に含まれません。)

新築 令和7年8月完成予定
確番R06SHC123226号
3,560[税込]万円
平坦地
4LDK 駐車4台可
VR体験可 お気軽にお問い合わせください
土地／295.84㎡(89.49坪)
施工／108.42㎡(32.79坪)
延床／103.51㎡
鹿交／まきばバス停徒歩10分(光山2丁目) 売主

売地コーナー

タイヨー中山バイパス店まで350m

土地／118.80㎡ 1,190万円
土地／145.61㎡ 1,460万円
(中山2丁目) 建築条件付※1(契約期間3ヶ月)
宅地 第1種低層住専
建ぺい率50% 容積率80% 幅員6m
鹿交／中山団地東バス停徒歩2分 売主

春山エリア 両面道路のため陽当り良

土地／172.35㎡
884万円
用途地域指定無
宅地 建ぺい率60%
容積率200%
鹿交／春山バス停徒歩9分(春山町)
建築条件付※1(契約期間3ヶ月) 売主

慈眼寺駅まで徒歩2分 南向き角地

土地／155.50㎡
1,980万円
宅地 第1種低層住専
建ぺい率60%
容積率100%
JR／慈眼寺駅徒歩2分(西谷山3丁目)
建築条件付※1(契約期間3ヶ月) 売主

売家コーナー

セキスイハイム造 オール電化

桜島眺望 ゆったり3LDK

(南新町)
平成18年9月築
土地／170.86㎡
建物／127.86㎡
2,680万円
JR／南鹿児島駅徒歩13分(仲介)

5DK+広々バルコニー

(中山2丁目)
昭和62年4月築
土地／182.65㎡
建物／131.35㎡
駐車3台可
1,600万円
鹿交／中山団地バス停徒歩4分(仲介)

中山小学校まで690m

角地 5K 駐車2台可

(中山2丁目)
昭和60年2月築
土地／119.01㎡
建物／ 74.93㎡
1,490万円
鹿交／中山団地東バス停徒歩4分(仲介)

中山地区平坦地、駐車4台可

リビング勾配天井 ロフト

(中山町)
平成29年11月築
土地／203.50㎡
建物／90.26㎡
3,190万円
鹿交／竹之迫西バス停徒歩3分(仲介)

産業道路アクセス良・和田3丁目

サンキュー和田店まで600m
和田平坦地・駐車3〜4台可

A区画 建売

AB共に 新築 売主 3,690[税込]万円

令和7年6月完成予定
確番R06SHC120771号
土地／141.26㎡(42.73坪)
施工／101.01㎡(30.55坪)
延床／ 96.05㎡

令和7年9月完成予定
確番R06SHC124213号
土地／139.64㎡(42.24坪)
施工／ 99.30㎡(30.04坪)
延床／ 96.88㎡

第1種住居地域 市営／松崎バス停徒歩6分

中山バイパスまで100m

◎前面道路6m
◎サンルーム

VR体験可 お気軽にお問い合わせください

※イメージパース

新築 令和7年8月完成予定
確番R07SHC102561号
3,390[税込]万円
土地／122.06㎡(36.92坪)
施工／ 99.36㎡(32.29坪)
延床／ 94.39㎡
鹿交／中山団地東バス停徒歩2分(中山2丁目) 売主
3LDK 駐車3台可

不動産売却

無料査定相談会開催

空家 空地 田・畑

◀相続物件の管理が大変▶ ◀田・畑の管理が大変▶
◀住み替えを考えている▶ ◀売却時の税金が知りたい▶

来店予約 ☎099-266-1171

—住まい造りのお手伝い—
中央 HOUSE (有)中央ハウス

掲載物件以外にも多数物件ございます。詳しくは 中央ハウス 検索

〈広告有効期限〉令和7年5月16日

鹿児島市清和3丁目1番8号
住宅性能保証制度登録店 九州不動産公正取引協議会加盟
(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員
施工:建築業許可(般-4)第11303号
販売:宅地建物取引業免許/県知事(9)第3211号
☎(099)266-1171

中央 HOUSE ホームページ

インスタグラム Instagram

清和展示場 公開中