

# 6/28・29 モデルハウス分譲

(土曜日) (日曜日)  
10:00・18:00

## 80坪超のゆったり敷地!



坂之上駅

タイヨー・南日本自動車学校・ドラッグイレブン・会場

会場 Googleマップ

新築 令和7年6月完成  
土地/295.84㎡(89.49坪)  
施工/108.42㎡(32.79坪)  
延床/103.51㎡

3,560万円 [税込]

子育てグリーン住宅 対象住宅

鹿交/まきばバス停徒歩10分(光山2丁目) 売主

### Aコープ桜ヶ丘店 まで180m

### ファミリーマート 桜ヶ丘5丁目店まで100m

新築 令和7年12月完成予定  
棟番R07SHC109827号  
土地/115.60㎡(34.96坪)  
施工/96.00㎡(29.04坪)  
延床/89.42㎡

3,490万円 [税込]

サンルーム 駐車3台可

鹿交/ショッピングセンター前バス停徒歩2分(桜ヶ丘5丁目) 売主



### 広タリリビング×タイルテラスのある暮らし

子育てグリーン住宅支援事業対象住宅

新築 令和7年5月完成

土地/171.92㎡  
施工/106.39㎡  
延床/104.74㎡

2,980万円 [税込]

4LDK+駐車3台可

鹿交/春山バス停徒歩12分(春山町) 売主

### タイヨー慈眼寺店まで590m、平坦地

子育てグリーン住宅支援事業対象住宅

新築 令和7年5月完成

土地/133.78㎡  
施工/109.29㎡  
延床/103.50㎡

3,890万円 [税込]

市営/川口バス停徒歩3分(和田1丁目) 売主

サンルーム完備・駐車3台可

### サンキュー和田店まで600m、平坦地

子育てグリーン住宅支援事業対象住宅

新築 令和7年6月完成予定  
棟番R06SHC120771号  
土地/141.26㎡(42.73坪)  
施工/101.01㎡(30.55坪)  
延床/96.05㎡

3,690万円 [税込]

市営/松崎バス停徒歩6分(和田3丁目) 売主

和田郵便局まで590m  
駐車3~4台可

### 中山バイパスまで100mの立地

新築 令和7年8月完成予定  
棟番R07SHC102561号  
土地/122.06㎡(36.92坪)  
施工/99.36㎡(30.05坪)  
延床/94.39㎡

3,390万円 [税込]

マツモトキヨシ 中山店まで350m

3LDK+サンルーム  
シューズクローク  
前面道路幅員6m  
駐車3台可

鹿交/中山団地東バス停徒歩2分(中山2丁目) 売主

## 空家 空地 田・畑

# 不動産 相談会開催

無料査定

◀相続物件の管理が大変▶ ▶田・畑の管理が大変▶  
◀住み替えを考えている▶ ▶売却時の税金が知りたい▶

来店予約 ☎099-266-1171

### JR・鹿交バス利用便利 平家建

4LDK | サンルーム

平川郵便局まで400m  
JR五位野駅まで徒歩4分

新築 令和7年12月完成予定  
棟番R07SHC107112号  
土地/238.40㎡(72.11坪)  
施工/96.05㎡(29.05坪)  
延床/94.40㎡

3,390万円 [税込]

鹿交/五位野駅前バス停徒歩5分(平川町) 売主

駐車3~4台可

### 慈眼寺温泉まで680m 角地

4LDK+駐車3台可

新築 令和7年12月完成予定  
棟番R07SHC10164号  
土地/133.75㎡(40.45坪)  
建物/108.88㎡(32.93坪)

4,090万円 [税込]

市営/大御堂バス停徒歩5分(和田1丁目) 売主

### 売地コーナー

コープかしま南谷山店 まで150m

清和地区・東南角地

サンライトゾーン(ボウリング場) まで600m

前面道路幅員9.5m

土地 139.99㎡(42.34坪) 2,480万円

宅地 第2種中高層住居(美砂未田)  
建ぺい率60% 容積率200%  
建築条件付※1(契約期間3ヶ月)  
市営/鶴ヶ崎橋バス停徒歩2分 売主

土地 133.05㎡(40.24坪) 1,850万円

宅地 第2種中高層住居(谷山中央7丁目)  
建ぺい率60% 容積率200%  
建築条件付※1(契約期間3ヶ月)  
鹿交/南麓バス停徒歩3分 売主

土地 180.10㎡(54.48坪) 1,740万円

宅地 第1種低層住居(清和3丁目)  
建ぺい率40% 容積率60% 地中り良  
建築条件付※1(契約期間3ヶ月)  
鹿交/旭町バス停徒歩6分 売主